

# LAPORAN PUBLIKASI PT. BPR SYARIAH ALMASOEM

## LAPORAN POSISI KEUANGAN PUBLIKASI

Periode September 2026

(Dalam satuan rupiah)

| ASET                                                  | Posisi Tanggal Laporan | Posisi yg Sama Th. Sebelumnya |
|-------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------|
| 1. Kas dalam Rupiah                                   | 811,678,800            | 1,044,971,300                 |
| 2. Kas dalam Valuta Asing                             | 0                      | 0                             |
| 3. Surat Berharga Syariah                             | 0                      | 0                             |
| 4. Penempatan pada Bank Lain                          | 102,367,633,227        | 87,580,776,085                |
| 5. Piutang                                            |                        |                               |
| a. Piutang Murabahah                                  | 104,970,881,628        | 131,895,067,587               |
| b. Piutang Istishna                                   | 0                      | 0                             |
| c. Piutang Multijasa                                  | 117,518,098,545        | 110,833,899,047               |
| d. Piutang Qardh                                      | 41,810,474,000         | 29,810,707,000                |
| e. Piutang Sewa                                       | 325,000,000            | 0                             |
| 6. Pembiayaan Bagi Hasil                              |                        |                               |
| a. Mudharabah                                         | 4,168,506,755          | 1,482,120,390                 |
| b. Musyarakah                                         | 21,450,757,687         | 10,516,206,279                |
| c. Lainnya                                            | 0                      | 0                             |
| 7. Penyertaan Modal                                   | 0                      | 0                             |
| 8. Salam                                              | 0                      | 0                             |
| 9. Aset Istishna dalam Penyelesaian                   | 0                      | 0                             |
| Termin Istishna -/-                                   | 0                      | 0                             |
| 10. Ijarah                                            | 0                      | 0                             |
| 11. Persediaan                                        | 0                      | 0                             |
| 12. Agunan yang Diambil Alih                          | 2,231,263,639          | 254,250,000                   |
| 13. Properti Terbengkalai                             | 0                      | 0                             |
| 14. Aset Tetap dan Inventaris                         | 16,738,456,889         | 16,904,699,558                |
| Akumulasi Penyusutan dan Cadangan Penurunan Nilai -/- | 6,916,439,545          | 6,666,907,286                 |
| 15. Aset Tidak Berwujud                               | 218,198,000            | 26,198,000                    |
| Akumulasi Amortisasi dan Cadangan Penurunan Nilai -/- | 200,732,655            | 2,183,164                     |
| 16. Cadangan Kerugian Penurunan Nilai -/-             | 12,628,998,432         | 8,521,550,846                 |
| 17. Aset Lainnya                                      | 2,684,046,488          | 2,947,295,439                 |
| <b>Total Aset</b>                                     | <b>395,548,825,026</b> | <b>378,105,549,389</b> ✓      |

(Dalam satuan rupiah)

| LIABILITAS DAN EKUITAS                                                                           | Posisi Tanggal Laporan | Posisi yg Sama Th. Sebelumnya |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------|
| 1. Liabilitas Segera                                                                             | 5,438,909,699          | 5,646,271,628                 |
| 2. Tabungan Wadiah                                                                               | 100,692,146,338        | 90,823,617,975                |
| 3. Dana Investasi Non Profit Sharing                                                             |                        |                               |
| a. Tabungan Mudarabah                                                                            | 7,846,406,497          | 5,555,005,130                 |
| b. Deposito Mudarabah                                                                            | 218,937,318,630        | 207,911,110,630               |
| 4. Liabilitas kepada Bank Indonesia                                                              | 0                      | 0                             |
| 5. Liabilitas kepada Bank Lain                                                                   | 20,049,192,565         | 25,580,867,492                |
| 6. Pembiayaan Diterima                                                                           | 0                      | 0                             |
| 7. Liabilitas Lainnya                                                                            | 7,087,025,343          | 7,074,782,939                 |
| 8. Dana Syirkah Temporer                                                                         | 0                      | 0                             |
| 9. Modal Disetor                                                                                 | 21,748,900,000         | 21,748,900,000                |
| 10. Tambahan Modal Disetor                                                                       | 0                      | 97,200,000                    |
| 11. Ekuitas Lain                                                                                 |                        |                               |
| a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual | 0                      | 0                             |
| b. Selisih Penilaian Kembali Aset Tetap                                                          | 0                      | 0                             |
| c. Lainnya                                                                                       | 0                      | 0                             |
| d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain -/-                                             | 0                      | 0                             |
| 12. Saldo Laba                                                                                   |                        |                               |
| a. Cadangan Umum                                                                                 | 1,569,719,065          | 1,472,519,065                 |
| b. Cadangan Tujuan                                                                               | 3,468,289,741          | 4,234,891,881                 |
| c. Belum ditentukan tujuannya                                                                    | 8,710,917,148          | 7,960,382,649                 |
| <b>Total Liabilitas, Dana Syirkah Temporer dan Ekuitas</b>                                       | <b>395,548,825,026</b> | <b>378,105,549,389</b> ✓      |

## RASIO KEUANGAN

| Jenis Rasio                                                          | Nilai Ratio % |
|----------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1. Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPM)                          | 14.23         |
| 2. Rasio Cadangan terhadap Penyisihan Penilaian Kualitas Aset (PPKA) | 131.48        |
| 3. Non Performing Financing (NPF) Neto                               | 2.22          |
| 4. Non Performing Financing (NPF) Gross                              | 6.58          |
| 5. Return on Asset (ROA)                                             | 3.36          |
| 6. Beban Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO)          | 74.53         |
| 7. Net Imbalan (NI)                                                  | 7.64          |
| 8. Financing to Deposit Ratio (FDR)                                  | 88.63         |
| 9. Cash Ratio                                                        | 18.20         |

LAPORAN LABA RUGI PUBLIKASI

Periode September 2026

(Dalam satuan rupiah)

| POS                                                                                             | Posisi Tanggal Laporan | Posisi yg Sama Th. Sebelumnya |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------|
| I. Pendapatan Dari Penyaluran Dana                                                              | 36,460,751,544         | 36,754,318,627                |
| 1. Dari Surat Berharga Syariah                                                                  | 0                      | 0                             |
| 2. Dari Penempatan Pada Bank Syariah Lain                                                       | 3,159,687,841          | 2,827,953,832                 |
| 3. Pembiayaan yang diberikan                                                                    |                        |                               |
| a. Pendapatan Piutang                                                                           |                        |                               |
| i. Piutang Murabahah                                                                            | 10,827,698,992         | 15,372,746,409                |
| ii. Piutang Istishna                                                                            | 0                      | 0                             |
| iii. Piutang Multijasa                                                                          | 14,197,632,644         | 13,379,917,384                |
| b. Pendapatan Bagi Hasil                                                                        |                        |                               |
| i. Mudharabah                                                                                   | 151,278,943            | 0                             |
| ii. Musyarakah                                                                                  | 1,676,825,424          | 491,394,202                   |
| c. Pendapatan Sewa                                                                              | 6,447,627,700          | 4,682,306,800                 |
| d. Pendapatan Lainnya                                                                           | 0                      | 0                             |
| 4. Koreksi atas Pendapatan Margin/Bagi Hasil/Sewa -/-                                           | 0                      | 0                             |
| II. Bagi Hasil Untuk Pemilik Dana Investasi -/-                                                 | 12,909,115,555         | 12,611,553,769                |
| 1. Simpanan dan Pembiayaan Mudharabah                                                           | 12,909,115,555         | 12,611,553,769                |
| 2. Dana Syirkah Temporer                                                                        | 0                      | 0                             |
| III. Pendapatan setelah distribusi bagi hasil (I - II)                                          | 23,551,635,989         | 24,142,764,858                |
| IV. Pendapatan Operasional Lainnya                                                              | 2,580,730,371          | 2,825,126,120                 |
| V. Beban Operasional                                                                            | 16,194,069,757         | 17,697,699,994                |
| 1. Beban Bonus Titipan Wadiah                                                                   | 1,696,398,387          | 1,780,544,046                 |
| 2. Beban Imbalan atas Pembiayaan yang Diterima                                                  | 0                      | 0                             |
| 3. Beban Premi Asuransi dan Penjaminan                                                          | 458,206,798            | 758,684,065                   |
| 4. Beban Cadangan Kerugian Penurunan Nilai                                                      | 3,264,038,744          | 6,396,818,501                 |
| 5. Beban Pemasaran                                                                              | 513,584,473            | 460,881,131                   |
| 6. Beban Penelitian dan Pengembangan                                                            | 0                      | 0                             |
| 7. Beban Administrasi dan Umum                                                                  | 10,261,841,355         | 8,300,772,251                 |
| VI. Pendapatan dan Beban Nonoperasional                                                         | 13,972,500             | 148,776,000                   |
| 1. Pendapatan Nonoperasional                                                                    | 25,500,000             | 172,650,000                   |
| 2. Beban Nonoperasional                                                                         |                        |                               |
| a. Kerugian dari Penjualan Aset Tetap dan Inventaris                                            | 0                      | 0                             |
| b. Lainnya                                                                                      | 11,527,500             | 23,874,000                    |
| VII. Laba Rugi Tahun Berjalan                                                                   | 9,952,269,103          | 9,418,966,984                 |
| VIII. Taksiran Pajak Penghasilan                                                                | 1,491,979,695          | 1,710,662,076                 |
| IX. Pajak Tangguhan                                                                             | 0                      | 0                             |
| X. Zakat                                                                                        | 0                      | 0                             |
| XI. Laba Rugi Bersih                                                                            | 8,460,289,408          | 7,708,304,908                 |
| XII. PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN                                                              |                        |                               |
| XIII. Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi                                                   |                        |                               |
| a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap                                                              | 0                      | 0                             |
| b. Lainnya                                                                                      | 0                      | 0                             |
| c. Pajak Penghasilan Terkait                                                                    | 0                      | 0                             |
| XVII. Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi                                                      |                        |                               |
| a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual | 0                      | 0                             |
| b. Lainnya                                                                                      | 0                      | 0                             |
| c. Pajak Penghasilan Terkait                                                                    | 0                      | 0                             |
| XXI PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK                                                 | 0                      | 0                             |
| XXII TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN                                              | 0                      | 0                             |

Laporan Komitmen dan Kontinjensi Publikasi

(Dalam satuan rupiah)

| POS                                                                 | Posisi Tanggal Laporan | Posisi yg Sama Th. Sebelumnya |
|---------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------|
| I. TAGIHAN KOMITMEN                                                 |                        |                               |
| 1. Fasilitas Pembiayaan yang Belum Ditarik                          | 0                      | 0                             |
| 2. Lainnya                                                          | 0                      | 0                             |
| II. KEWAJIBAN KOMITMEN                                              |                        |                               |
| 1. Fasilitas Pembiayaan Bagi Hasil yang Belum Ditarik               | 0                      | 0                             |
| 2. Lainnya                                                          | 0                      | 0                             |
| III. TAGIHAN KONTINJENSI                                            |                        |                               |
| 1. Jaminan atau Garansi (Kafalah) yang Diterima                     | 0                      | 0                             |
| 2. Pendapatan dalam Penyelesaian                                    | 0                      | 0                             |
| 3. Lainnya                                                          | 0                      | 0                             |
| IV. LAINNYA                                                         |                        |                               |
| 1. Aset Produktif yang Dihapusbuku                                  |                        |                               |
| a. Aset Produktif                                                   | 67,031,211,316         | 79,175,730,663                |
| b. Aset Produktif Dihapusbuku yang Dipulihkan atau Berhasil Ditagih | 730,999,207            | 15,200,462,786                |
| 2. Aset Produktif yang Dihapus Tagih                                | 0                      | 0                             |
| 3. Penerusan Dana (Channeling)                                      | 0                      | 0                             |

Laporan Sumber dan Penyaluran Dana Zakat dan Wakaf

Periode September 2026

(Dalam satuan rupiah)

| URAIAN                                                  | Posisi Tanggal Laporan |            |
|---------------------------------------------------------|------------------------|------------|
| I. Sumber dan Penyaluran Dana Zakat                     |                        |            |
| 1. Penerimaan Dana Zakat yang Berasal dari:             |                        |            |
| a. Intern BPRS                                          | 0                      | 0          |
| b. Ekstern BPRS                                         | 465,028                | 13,333,808 |
| Total Penerimaan                                        | 465,028                | 13,333,808 |
| 2. Penyaluran Dana Zakat kepada Entitas Pengelola Zakat |                        |            |
| a. Lembaga Amil Zakat                                   | 640,000                | 1,030,000  |
| b. Badan Amil Zakat                                     | 0                      | 0          |
| Total Penyaluran                                        | 640,000                | 1,030,000  |
| II. Sumber dan Penyaluran Dana Wakaf                    |                        |            |
| 1. Penerimaan Dana Wakaf yang Berasal dari:             |                        |            |
| a. Intern BPRS                                          | 0                      | 0          |
| b. Ekstern BPRS                                         | 0                      | 0          |
| Total Penerimaan                                        | 0                      | 0          |
| 2. Penyaluran Dana Wakaf kepada Entitas Pengelola Wakaf |                        |            |
| a. Badan Wakaf Indonesia                                | 0                      | 0          |
| b. Nadzir Lain*                                         | 0                      | 0          |
| Total Penyaluran                                        | 0                      | 0          |

Laporan Sumber dan Penggunaan Dana Kebajikan

Periode September 2026

(Dalam satuan rupiah)

| URAIAN                                       | Posisi Tanggal Laporan | Posisi 31 Des Th. Sebelumnya |
|----------------------------------------------|------------------------|------------------------------|
| 1. Saldo Awal Dana Kebajikan                 | 42,333,919             | 11,836,475                   |
| 2. Penerimaan Dana Kebajikan                 |                        |                              |
| a. Infak dan Sedekah                         | 216,936,338            | 190,128,437                  |
| b. Pengembalian Dana Kebajikan Produktif     | 0                      | 0                            |
| c. Denda                                     | 0                      | 0                            |
| d. Penerimaan Nonhalal                       | 14,066,966             | 9,245,569                    |
| e. Lainnya                                   | 0                      | 0                            |
| Total Penerimaan                             | 231,003,304            | 199,374,006                  |
| 3. Penggunaan Dana Kebajikan                 |                        |                              |
| a. Dana Kebajikan Produktif                  | 0                      | 0                            |
| b. Sumbangan                                 | 221,696,609            | 168,876,562                  |
| c. Penggunaan Lainnya untuk Kepentingan Umum | 0                      | 0                            |
| Total Penggunaan                             | 221,696,609            | 168,876,562                  |
| 4. Kenaikan (Penurunan) Dana Kebajikan       | 9,306,695              | 30,497,444                   |
| 5. Saldo Akhir Dana Kebajikan                | 51,640,614             | 42,333,919                   |

Laporan Kualitas Aktiva Produktif

Periode September 2026

(Dalam satuan rupiah)

| ASET                                | Posisi Tanggal Laporan |                |               |               |                |                 |
|-------------------------------------|------------------------|----------------|---------------|---------------|----------------|-----------------|
|                                     | L                      | DPK            | KL            | D             | M              | Jumlah          |
| 1. Surat Berharga Syariah           | 0                      |                | 0             |               | 0              | 0               |
| 2. Penyertaan Modal                 | 0                      | 0              | 0             | 0             | 0              | 0               |
| 3. Penempatan pada Bank Syariah La  | 94,450,823,446         |                | 0             |               | 6,958,104,835  | 101,408,928,281 |
| 4. Piutang                          | 218,828,150,026        | 26,712,177,453 | 3,564,449,362 | 3,673,286,519 | 11,846,390,813 | 264,624,454,173 |
| a. Piutang Murabahah                | 74,099,567,772         | 15,292,890,044 | 2,205,809,882 | 2,878,838,050 | 10,493,775,880 | 104,970,881,628 |
| b. Piutang Istishna                 | 0                      | 0              | 0             | 0             | 0              | 0               |
| c. Piutang Multijasa                | 102,697,058,254        | 11,315,337,409 | 1,358,639,480 | 794,448,469   | 1,352,614,933  | 117,518,098,545 |
| d. Piutang Qardh                    | 41,706,524,000         | 103,950,000    | 0             | 0             | 0              | 41,810,474,000  |
| e. Piutang Sewa                     | 325,000,000            | 0              | 0             | 0             | 0              | 325,000,000     |
| 5. Pembiayaan Bagi Hasil            | 17,760,978,475         | 7,858,285,967  | 0             | 0             | 0              | 25,619,264,442  |
| a. Mudharabah                       | 4,168,506,755          | 0              | 0             | 0             | 0              | 4,168,506,755   |
| b. Musyarakah                       | 13,592,471,720         | 7,858,285,967  | 0             | 0             | 0              | 21,450,757,687  |
| c. Lainnya                          | 0                      | 0              | 0             | 0             | 0              | 0               |
| Jumlah Aset Produktif               | 331,039,951,947        | 34,570,463,420 | 3,564,449,362 | 3,673,286,519 | 18,804,495,648 | 391,652,646,896 |
| Aset Produktif kepada Pihak Terkait | 2,511,745,049          | 0              | 0             | 0             | 0              | 2,511,745,049   |

Laporan Distribusi Bagi Hasil (Non Profit Sharing)

Periode September 2026

(Dalam satuan rupiah)

| Jenis Penghimpunan Dana     | Saldo Rata-Rata | Pendapatan yg Akan Dibagihasilkan | Porsi Pemilik Dana |                   |                         |
|-----------------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------------|
|                             |                 |                                   | Nisbah             | Jumlah Bagi Hasil | Indikasi Rate of Return |
| Liabilitas Kepada Bank Lain | 18,790,000,000  | 236,069,617                       | 46.50              | 111,219,068       | 7.10                    |
| Tabungan Mudharabah         | 7,772,627,870   | 97,652,014                        | 27.74              | 30,852,505        | 4.24                    |
| Deposito Mudharabah         | 218,937,318,630 | 2,750,635,919                     | 0.00               | 1,308,187,205     | 0.00                    |
| a. 1 (satu) bulan           | 16,260,150,000  | 204,285,651                       | 37.62              | 79,647,118        | 5.75                    |
| b. 3 (tiga) bulan           | 22,752,700,000  | 285,855,305                       | 40.25              | 115,650,794       | 6.14                    |
| c. 6 (enam) bulan           | 27,340,200,000  | 343,490,714                       | 44.62              | 154,261,532       | 6.82                    |
| d. 12 (dua belas) bulan     | 152,584,268,630 | 1,917,004,249                     | 50.00              | 958,627,761       | 7.83                    |
| Pembiayaan Diterima         | 0               | 0                                 | 0.00               | -                 | 0.00                    |
| JUMLAH                      | 245,499,946,500 | 3,084,357,550                     |                    | 1,450,258,778     |                         |

(Dalam satuan rupiah)

| Jenis Penyaluran Dana     | Saldo Rata-Rata | Pendapatan yang Akan Dibagihasilkan |
|---------------------------|-----------------|-------------------------------------|
| Penempatan pada Bank Lain | 0               | 0                                   |
| Piutang Murabahah         | 106,042,338,427 | 1,493,542,190                       |
| Piutang Istishna          | 0               | 0                                   |
| Piutang Multijasa         | 117,663,897,700 | 1,229,397,248                       |
| Pembiayaan Gadaai         | 41,428,313,267  | 0                                   |
| Pembiayaan Mudharabah     | 2,279,229,261   | 9,583,333                           |
| Pembiayaan Musyarakah     | 19,078,436,201  | 120,904,605                         |
| Pembiayaan Sewa           | 0               | 745,939,700                         |
| Pembiayaan Lainnya        | 0               | 0                                   |
| JUMLAH                    | 286,492,214,856 | 3,599,367,076                       |

Laporan Informasi Lainnya

Periode September 2026

| Anggota Direksi, Anggota Dewan Komisaris, dan Anggota DPS BPRS | Pemegang Saham                                  | Status  |
|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------|
| <b>DIREKSI</b>                                                 | 1. PROF. Dr. H. CEPPEY NASAHI, Ir., MS (25.47%) | PSP     |
| 1. SELAMET, SE                                                 | 2. H. DADANG MOHAMAD, Dr., Ir., MSc (14.92%)    | Non PSP |
| 2. H. YUSUP HAMDANI, SE                                        | 3. H. IQBAL RALLIE, ST (8.43%)                  | Non PSP |
| <b>DEWAN KOMISARIS</b>                                         | 4. H. ENTANG ROSADI MASOEM, SH., MH (8.16%)     | Non PSP |
| 1. H. ENTANG ROSADI MA'SOME, SH., MH                           | 5. Hj. HERDIANA NURHIKMAWATY, S.IP (6.21%)      | Non PSP |
| 2. H. EVAN AGUSTIANTO, SE., MM                                 | 6. Hj. ELI ROSMINI (4.75%)                      | Non PSP |
| <b>DPS</b>                                                     | 7. ARIA PRASETYA MA'SOEM, dr (4.57%)            | Non PSP |
| 1. H. ISNEN MUNANDAR, S.PD.I.M.Ag                              | 8. Hj. YANTHI SUZANTHI, SE (3.22%)              | Non PSP |
|                                                                | 9. ISTY BARIAH ISKANDAR, SE (2.82%)             | Non PSP |
|                                                                | 10. LAINNYA (21.45%)                            | Non PSP |

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan :

Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan :

Bandung, 14 September 2026

H. Selamet, S.E  
Direktur Utama

H. Yusup Hamdani, S.E  
Direktur Operasional serta yang  
Membawahkan Fungsi Kepatuhan